OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 8 de Agosto de 2023 a las 02:45:02

176073280

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6333**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE EDILBERTO QUINTANA CELY
OFICIO No.: 1352 del 04/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-72043
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 8/08/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 8 de Agosto de 2023 a las 02:45:05

1

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-33522

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6333
MATRICULA: 074-72043
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE EDILBERTO QUINTANA CELY
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75
8/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-33522

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72043

Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:45:12 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA
FECHA APERTURA: 13/02/2002 RADICACION: 2002-777 CON: ESCRITURA DE 11/01/2002
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000010550015000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010010550015000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 30 DE FECHA 11-01-2002 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 14 MANZ.I CON AREA DE 90 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 90 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
MARIO REYES ANGARITA, BEATRIZ DEL CAMREN REYES DE CALDERON; VICTORIA REYES ANGARITA MARIA CONSUELO REYES ANGARITA; PEDRO ALONSO DEL CARMEN REYES ANGARITA ADQUIRIERON EL TERRENO QUE ENGLOBAN ASI: MARIO REYES ADGARITA, BEATRIZ DEL CARMEN REYES DE CALDERON; PEDRO ALONSO DEL CARMEN REYES ANGARITA POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CONCEPCION ANGARITA REYES SEGUN SENTENCIA DEL 24-09-1973 DEL JUZ. C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADO A LOS FOLIOS 074-0063041, 63040, 63042.-REYES DE CALDERON BEATRIZ DEL CARMEN ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A ALONSO DEL CARMEN REYES ANGARITA SEGUN ESCRITURA 1062 DEL 09-11-1979 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-007483.-VICTORIA EUGENIA REYES ANGARITA ADQUIRIO POR COMPRA A PEDRO REYES NORIEGA SEGUN ESCRITURA 1353 DEL 27-12-1979 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-0063043.-MARIA CONSUELO REYES ANGARITA ADQUIRIO POR COMPRA A PEDRO ALONSO DEL CARMEN REYES ANGARITA SEGUN ESCRITURA 1061 DEL 09-11-1979 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-007501.-PEDRO ALONSO DEL CARMEN REYES ANGARITA ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A PEDRO ALCANTAR REYES NORIEGA SEGUN ESCRITURA 365 DEL 07-04-1979 REGISTRADA AL FOLIO 6144.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR TORRELAVEGA II ETAPA LT 14 MZ I LT TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-71914

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/02/2002 Radicación 2002-074-6-777
DOC: ESCRITURA 30 DEL: 11/01/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: REYES ANGARITA MARIA CONSUELO CC# 23550637
A: REYES ANGARITA MARIO CC# 7211199
A: REYES ANGARITA PEDRO ALONSO DEL CARMEN CC# 17086091
A: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA CC# 23545971
A: REYES DE CALDERON BEATRIZ DEL CARMEN CC# 23264133

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72043

Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:45:12 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 12/02/2002** **Radicación 2002-074-6-777**
DOC: ESCRITURA 30 DEL: 11/01/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES DE CALDERON BEATRIZ DEL CARMEN CC# 23264133
DE: REYES ANGARITA PEDRO ALONSO DEL CARMEN CC# 17086091
DE: REYES ANGARITA MARIA CONSUELO CC# 23550637
DE: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA CC# 23545971
DE: REYES ANGARITA MARIO CC# 7211199
A: REYES ANGARITA PEDRO ALONSO DEL CARMEN **CC# 17086091** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 09/05/2002** **Radicación 2002-074-6-2702**
DOC: DOCUMENTO S DEL: 12/04/2002 PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - RADICACION PERMISO PARA ENAJENAR, ANTE LA ALCALDIA DE DUITAMA.
LICENCIA EO458147
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: URBANIZACION TORRELAVEGA II ETPA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/08/2022** **Radicación 2022-074-6-7324**
DOC: ESCRITURA 2927 DEL: 10/08/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 24.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES ANGARITA PEDRO ALONSO DEL CARMEN CC# 17086091
A: GUTIERREZ SANABRIA HUGO FERNANDO **CC# 7224472** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/08/2022** **Radicación 2022-074-6-7324**
DOC: ESCRITURA 2927 DEL: 10/08/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - PRIMER GRADO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ SANABRIA HUGO FERNANDO CC# 7224472
A: MARTIN DIAZ WILSON FERNANDO **CC# 79504724**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 08/08/2023** **Radicación 2023-074-6-6333**
DOC: OFICIO 1352 DEL: 04/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00376-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740
A: GUTIERREZ SANABRIA HUGO FERNANDO **CC# 7224472**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 **Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-72043

Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:45:12 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-33522 FECHA:08/08/2023

NIS: JTTY9/ov3n/ni7VyMDnPwCYm56zyYZy3WyXdPQAICtL5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.00 230626 ENVIO

Redeban

AGO 08 2023 14:17:37 REMOES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C. UNICO: 3007023374 TER: AEOP7885
RECIBO: 036973
RRN: 049210
APRO: 558885

RECAUDO
CONVENIO: 85786
(NOPP)
REF: 0000000000000757712858741

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 9 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	75712858741

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=6627
V=$45900

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 4 de 2023
Oficio No. 1352

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

cc quintanaabogado@yahoo.com

REF:	PROCESO	: EJECUTIVO
	RADICACION	: No. 152384053003-2023-00376-00
	DEMANDANTE	: JOSÉ EDILBERTO QUINTANA CELY - C.C. 74.301.740
	DEMANDADO	: HUGO FERNANDO GUTIÉRREZ SANABRIA C.C. 7.224.472 LUIS ALEJANDRO BECERRA SOSA - C.C. 7.216.425

En cumplimiento de auto de fecha 4 de agosto de 2023, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado HUGO FERNANDO GUTIÉRREZ SANABRIA respecto de los inmuebles con FMI N° **074-72043-.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593-1 C.G.P., esto es, - Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado - Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y - remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

YOVANA BECERRA CASTRO
Escribiente

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:10:56 am

Con el turno 2023-074-6-6333 se calificaron las siguientes matrículas:
074-72043

Nro Matricula: 074-72043

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010550015000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR TORRELAVEGA II ETAPA LT 14 MZ I LT TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 08/08/2023 Radicación 2023-074-6-6333
DOC: OFICIO 1352 DEL: 04/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00376-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740
A: GUTIERREZ SANABRIA HUGO FERNANDO CC# 7224472

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96654